

Preferimos irnos de la capital para tener casas más grandes



★ ★ ★ ★ ★ (0 votos)

Beatriz Rodríguez/Foto: Paco Puentes
viernes, 31 de octubre de 2008



El inmueble ideal de la mayor parte de los sevillanos, especialmente los jóvenes, es uno que tenga la cocina y las habitaciones amplias, aunque se ubique fuera de la ciudad.

El tamaño importa... cuando de comprar una casa se trata. Así se desprende del III Informe de la Vivienda de Placo, que revela que **más de la mitad de los sevillanos entrevistados (51%) prefiere vivir fuera de la capital si así puede tener una casa más grande**. No en vano, la casa ideal del 46 por ciento de los encuestados sería aquella que disponga de una cocina grande.

Asimismo, **dos de cada diez sevillanos aseguran que prefieren contar con menos habitaciones en su vivienda, siempre y cuando las que haya sean amplias**. Así las cosas, todo parece indicar que el área metropolitana de Sevilla seguirá dando la bienvenida a los nuevos compradores.

Pese a la preferencia de más de la mitad de los sevillanos a trasladarse fuera de la capital, **un 41% de los entrevistados asegura que prefiere sacrificar algunos metros cuadrados con tal de vivir en el centro de la ciudad**. Esta cifra convierte a los sevillanos en **los más 'urbanitas' de todos los entrevistados** en diferentes ciudades españolas, según el informe de Placo. En este caso, son las personas de mayor edad quienes más se decantan por vivir en el centro de Sevilla.

De qué nos quejamos

Cuando los sevillanos valoran su propia vivienda, y no la que desearían tener, **cerca del 40 por ciento asegura que el principal defecto de su hogar son los acabados** (puertas, alicatados...). La segunda queja, mencionada por un 29 por ciento de los encuestados, es el espacio, seguida por los ruidos externos y la distribución.

A pesar de las quejas que los sevillanos tienen sobre su propia vivienda, lo cierto es que **el 44 por ciento de los entrevistados dice estar satisfecho con el piso en el que vive**. Por otro lado, el 43 por ciento valora su inmueble como un punto intermedio entre la casa que les gustaría tener y la que se pueden permitir.

Por otro lado, casi **seis de cada diez sevillanos encuestados por Placo creen que ahora no es un buen momento para comprarse una casa** y que lo mejor es esperar un tiempo. Además, casi un tercio se manifiesta a favor de hacer reformas en su hogar, superando así la media española. Y es que reformar sale más barato que comprar.

La mayoría de los sevillanos que hacen reformas en su hogar prefieren recurrir a profesionales independientes. Si bien el bricolaje está cada vez más de moda y un 26 por ciento deciden hacer las obras en casa ellos mismos.